



Asociación de Propietarios del Residencial de Montaña

Los ALTOS De CERRO AZUL

COMUNICADO

APREMACA-C001-2022

La Asociación APREMACA como colectividad ratifica su posición con respecto a la visión pro esta comunidad y responde a los objetivos y propósitos definidos que manifestaron propietarios cuyos puntos de vista y recomendaciones, impulsaron su creación, participando activamente, y con sus acciones y contribución, hicieron posible su constitución según lo señalan las normativas y debidamente aprobada por el Ministerio de Gobierno.

Tenemos la intención y disposición, tal como se ha expresado, de lograr la armonía que nos permita estar unidos y para ello reunirnos como propietarios nos permitirá entre todos aclarar confusiones, malinterpretaciones, respetarnos y mantener la comunicación adecuada y necesaria entre vecinos propietarios.

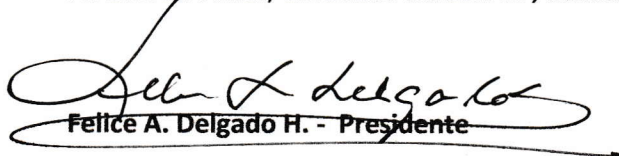
Como todos los propietarios, buscamos tener participación en temas que nos conciernen, tales como son nuestros derechos. Es fácil resolver y avanzar con la buena disposición, coordinación, colaboración y acuerdos para el adecuado control y dirección, porque ese es el rol que debemos desempeñar los propietarios, funcionando, con la figura de un administrador, tal como está enmarcado para atender los servicios sobre la gestión financiera, contable y de cobros, el mantenimiento y conservación de las áreas verdes y bienes, vigilancia y seguridad, reparación de las calles y cunetas y, entre otros, la recolección de la basura, etc., lo que se debe garantizar por medio de contratos firmados en conjunto con proveedores y los propietarios, a precios consonos y razonables de mercado, donde conste detalladamente el tipo de servicio a recibirse.

Se han hecho llamados para la unidad, lo que nos permitirá avanzar en la toma de decisiones y aprobar aquello que sean las prioridades que nos afecta en cuanto a los servicios que recibimos, todos necesarios y de alta importancia, con un plan de trabajo y presupuesto aprobado por los propietarios.

Los propietarios, tenemos conocimientos, experiencias y capacidad para resolver los problemas existentes, buscando soluciones de una forma pacífica y unidos; se ha expresado salir de los chat, actuar, asumir roles de una forma adecuada, ordenada civilmente con objetivos y propósitos comunitarios; y siendo los propietarios los verdaderos actores dentro del complejo urbanístico de las 9 urbanizaciones debemos seguir adelante para resolver en conjunto las preocupaciones y situaciones que nos afectan.

Somos una asociación de propietarios legítimamente constituida con el principal objetivo de defender los derechos adquiridos al convertirnos en propietarios, recibir los servicios por los cuales pagamos y ser un medio para hacer sentir nuestra voz colectiva.

JUNTA DIRECTIVA: Felice A. Delgado H., Jorge L. Pitalúa G., Iris Quintero de Simons, Matteo Masetti, Nayda Z. Pérez R. de Torres, Hernando Llorente N., Guadalupe Romero C., Nelva Brown S. de Sybertz.


Felice A. Delgado H. - Presidente

Panamá, 29 de enero 2022

El Alcázar / El Castillo / El Centinela / La Fortaleza / El Fortín / El Frente / El Guardián / El Torreón / El Vigía

Correo Electrónico: asociacion@altosdecerroazulresidencial.org Tel/Whatsapp 68767565

Estafeta Plaza Tocumen Zona 13 Entrega General. Panamá. Rep. de Panamá